СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области

08 февраля 2022 г.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей - Комплект оборудования ТП10/0,4 кВ; КТПн 10/0,4 кВ 160 кВА; дисп. № 742, КTП688-160KBТ от ВЛ-103, Комплект оборудования ТП 10 кВ; КТПМ-100-10/0,4; дисп.№734 от ВЛ 10 кВ №103, КTП689-100КВТ от ВЛ-103, KTП690-250 КВТ от ВЛ-103, KTП625-160КВТ от ВЛ-103, КTП707-250KBТ ОТ ВЛ-103, KTП721-63КВТ ОТ ВЛ-103, KTП678-100KBТ от ВЛ-103, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков:

1. 61:02:0600015:809 (вх.61:02:0600015:802), местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП "Пригородное", поле № 24, 27, 30, 40, 42, 51, 52, 55, 9, 7, 10, 11, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 36, 39, 44, 47, 48, 54, 50, 61,62, 63, 64, 38, 45, 103, 43, 53, 111, 80, 81;
2. 61:02:0050201:2102, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, х .Островского, ул. Кирова, 21 и (парк);
3. 61:02:0050201:2217, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, Истоминское сельское поселение, х. Островского;
4. 61:02:0050201:532, местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, х. Островского, ул. Степная, 1;
5. 61:02:0050201:537, местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, х. Островского, ул. Советская, 8, кв. 1;
6. 61:02:0600015:308, местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, ст. Ольгинская, пер. 2-й, 16;
7. 61:02:0600015:2685, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, в границах плана земель КСП "Пригородное", поле № 55;
8. 61:02:0600015:4156, местоположение: Ростовская область, Аксайский р-н, ТОО КСП "Пригородное", поле № 14,67,101;
9. 61:02:0600021:1854, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, х. Островского;
10. 61:02:0600021:95, местоположение: Ростовская обл, р-н Аксайский, х Островского, ул Седова, 2 б.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник, четверг с 8-00 до 15-30 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 49, e-mail: [zao\_intech@mail.ru.](mailto:zao_intech@mail.ru.)

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района [www.aksayland.ru,](http://www.aksayland.ru/) а также в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Документы территориального планирования муниципального образования

«Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрания депутатов Истоминского сельского поселения от 17.10.2008 №367 «Об утверждении генерального плана Истоминского сельского поселения на 2008-2030 годы», в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 533;

- решение Собрания депутатов Ольгинского сельского поселения от 30.04.2009 №24 «Об утверждении генерального плана Ольгинского сельского поселения на 2008-2030 годы», в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 538.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района [www.aksayland.ru](http://www.aksayland.ru) в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ** | | | | | | | |
| **Публичный сервитут Комплект оборудования ТП 10/0,4 кВ; КТПн 10/0,4 кВ 160 кВА; дисп. № 742, КTП688-160KBТ от ВЛ-103, Комплект оборудования ТП 10 кВ; КТПМ-100-10/0,4; дисп.№734 от ВЛ 10 кВ №103, КTП689-100КВТ от ВЛ-103, KTП690-250 КВТ от ВЛ-103, KTП625-160КВТ от ВЛ-103, КTП707-250KBТ ОТ ВЛ-103, KTП721-63КВТ ОТ ВЛ-103, KTП678-100KBТ от ВЛ-103** | | | | | | | |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) | | | | | | | |
| **Раздел 1** | | | | | | | |
| **Сведения об объекте** | | | | | | | |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | | | | **Описание характеристик** | | |
| **1** | **2** | | | | **3** | | |
| 1. | Местоположение объекта | | | | Комплект оборудования ТП 10/0,4 кВ; КТПн 10/0,4 кВ 160 кВА; дисп. № 742, КTП688-160KBТ от ВЛ-103, Комплект оборудования ТП 10 кВ; КТПМ-100-10/0,4; дисп.№734 от ВЛ 10 кВ №103, КTП689-100КВТ от ВЛ-103, KTП690-250 КВТ от ВЛ-103, KTП625-160КВТ от ВЛ-103, КTП707-250KBТ ОТ ВЛ-103 Ростовская область, район Аксайский хутор Островского; KTП721-63КВТ ОТ ВЛ-103, KTП678-100KBТ от ВЛ-103 Ростовская область, район Аксайский | | |
| 2. | Площадь объекта +/- величина  погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | | | | 4323 +/- 23 м² | | |
| 3. | Иные характеристики объекта | | | | Публичный сервитут. В целях размещения объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей - Комплект оборудования ТП 10/0,4 кВ; КТПн 10/0,4 кВ 160 кВА; дисп. № 742, КTП688-160KBТ от ВЛ-103, Комплект оборудования ТП 10 кВ; КТПМ-100-10/0,4; дисп.№734 от ВЛ 10 кВ №103, КTП689-100КВТ от ВЛ-103, KTП690-250 КВТ от ВЛ-103, KTП625-160КВТ от ВЛ-103, КTП707-250KBТ ОТ ВЛ-103, KTП721-63КВТ ОТ ВЛ-103, KTП678-100KBТ от ВЛ-103. Срок публичного сервитута 49 лет. Обладатель публичного сервитута публичное акционерное общество «Россети Юг» ИНН 6164266561, ОГРН1076164009096, почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Cадовая, д.49, адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru | | |
|
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **Раздел 2** | | | | | | | |
| **Сведения о местоположении границ объекта** | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 1. Система координат МСК-61, зона 2 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** |
| 1 | | 408647.17 | 2219837.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 2 | | 408642.34 | 2219814.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 3 | | 408665.74 | 2219809.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 4 | | 408670.57 | 2219832.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 1 | | 408647.17 | 2219837.20 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 5 | | 408950.57 | 2220827.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 6 | | 408949.49 | 2220805.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 7 | | 408927.08 | 2220807.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 8 | | 408928.16 | 2220829.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 5 | | 408950.57 | 2220827.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 9 | | 409025.67 | 2219877.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** |
| 10 | | 409004.42 | 2219877.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 11 | | 409003.84 | 2219898.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 12 | | 409025.08 | 2219898.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 9 | | 409025.67 | 2219877.72 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 13 | | 409225.37 | 2220435.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 14 | | 409203.68 | 2220434.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 15 | | 409202.70 | 2220455.60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 16 | | 409224.38 | 2220456.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 13 | | 409225.37 | 2220435.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 17 | | 409281.15 | 2220297.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 18 | | 409276.93 | 2220275.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 19 | | 409255.26 | 2220280.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 20 | | 409259.49 | 2220301.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** |
| 17 | | 409281.15 | 2220297.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 21 | | 409362.33 | 2220654.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 22 | | 409339.86 | 2220653.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 23 | | 409338.26 | 2220675.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 24 | | 409360.73 | 2220676.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 21 | | 409362.33 | 2220654.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 25 | | 409376.07 | 2220880.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 26 | | 409354.58 | 2220877.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 27 | | 409351.22 | 2220898.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 28 | | 409372.70 | 2220901.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 25 | | 409376.07 | 2220880.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 29 | | 412693.92 | 2221358.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 30 | | 412682.48 | 2221340.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
|  | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** |
| 31 | | 412664.59 | 2221352.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 32 | | 412676.03 | 2221370.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 29 | | 412693.92 | 2221358.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 33 | | 415150.00 | 2221974.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 34 | | 415146.64 | 2221953.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 35 | | 415125.55 | 2221957.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 36 | | 415128.91 | 2221978.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 33 | | 415150.00 | 2221974.70 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | | 0.1 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** |
| - | | - | - | - | | - | - |
|  | | | | | | | |